



**SPRAWOZDANIE
WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI
MIĘDZYSESYJNEJ
(27 czerwca – 30 sierpnia)**

Czernica, 30 sierpnia 2017



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

W okresie od ostatniej sesji Rady Gminy Czernica, tj. od 27 czerwca wydano następujące zarządzenia:

Zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Czernica na 2017 rok

Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Likwidacyjnej składników majątkowych w Gminie Czernica

Zarządzenie w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z cmentarza komunalnego w Wojnowicach

Zarządzenie w sprawie wyznaczenia osób do składu komisji przetargowej

Zarządzenie w sprawie wyznaczenia osób do składu komisji przetargowej

Zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Czernica na 2017 rok

Zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Czernica na 2017 rok

Zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego pod nazwą „Zapewnienie dostępności do wychowania przedszkolnego dzieciom w wieku przedszkolnym zamieszkałym na terenie Gminy Czernica, na warunkach takich, jak w przedszkolu prowadzonym przez Gminę Czernica, w roku szkolnym 2017/2018”

Zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Czernica na 2017 rok

Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Czernica na 2017 rok

Zarządzenie w sprawie zmiany Zarządzenia nr 0050.96.2016 Wójta Gminy Czernica z dnia 10.10.2016 r. w sprawie scentralizowanych zasad rozliczeń podatku od towarów i usług w Gminie Czernica i jej jednostkach podległych



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

Przetargi na sprzedaż gminnych nieruchomości od 29.06.2017 r. do 30.08.2017r.

lp	lokalizacja	nr działki	przeznaczenie	cena netto	powierzchnia (ha)	cena 1m2 netto	data I przetargu	wynik	data II przetargu	cena netto w II przetargu	cena za 1m2 w II przetargu
1	Dobrzykowice	352/14	mieszkaniowa - jednorodzinna	136 444,00 zł	0,1359	100,4003	26.05.2017	I przetarg (-)	28.07.2017(-)	115 977,40 zł	85,3403
2	Dobrzykowice	352/3	mieszkaniowa - jednorodzinna	114 469,00 zł	0,1080	105,9898	26.05.2017	I przetrg (-)	28.07.2017(+)	97 298,65 zł	90,0913
3	Dobrzykowice	297/15	przemysł - usługi	397 445,00 zł	1,9115	20,7923	25.05.2017	I przetarg (-)	01.08.2017(-)	337 836,75 zł	17,6739
4	Dobrzykowice	312/4	mieszkaniowa wielorodzinna	2 810 800,00 zł	3,8505	72,9983	31.05.2017	I przetrg (-)	02.08.2017(-)	2 248 640,00 zł	58,3986
5	Dobrzykowice	354/65	mieszkaniowa wielorodzinna	475 660,00 zł	0,6516	72,9988	31.05.2017	I przetrg (-)	02.08.2017(-)	380 528,00 zł	58,3990
6	Krzyków	15/3	mieszkaniowa - jednorodzinna	59 262,00 zł	0,0700	84,6600	14.06.2017	I przetarg (-)	28.08.2017(-)	50 372,70 zł	71,9610
7	Wojnowice	61/3	mieszkaniowa-jednorodzinna/usługi	74 031,00 zł	0,1513	48,9299	14.06.2017	I przetarg (-)	28.08.2017(-)	62 926,35 zł	41,5904
8	Wojnowice	225/83	mieszkaniowa - jednorodzinna	59 433,00 zł	0,1007	59,0199	29.06.2017	I przetarg (-)	27.09.2017	50 518,05 zł	50,1669
9	Wojnowice	225/84	mieszkaniowa - jednorodzinna	63 516,00 zł	0,1097	57,8997	29.06.2017	I przetarg (-)	27.09.2017	53 988,60 zł	49,2148
10	Dobrzykowice	297/8	przemysł-usługi	214 500,00 zł	0,5440	39,4301	17.08.2017	I przetarg (-)			
11	Dobrzykowice	297/9	przemysł-usługi	193 140,00 zł	0,5001	38,6203	17.08.2017	I przetarg (-)			
12	Dobrzykowice	297/5	przemysł - usługi	583 950,00 zł	1,6257	35,9199	17.08.2017	I przetarg (-)			
13	Dobrzykowice	297/6	przemysł-usługi	583 920,00 zł	1,6256	35,9203	21.08.2017	I przetrg (-)			
14	Dobrzykowice	297/10	przemysł-usługi	439 840,00 zł	1,1633	37,8097	21.08.2017	I przetrg (-)			
15	Dobrzykowice	311/12	mieszkaniowa-jednorodzinna/usługi	137 312,00 zł	0,1305	105,2199	23.08.2017	I przetarg (-)			
16	Dobrzykowice	311/14	mieszkaniowa-jednorodzinna/usługi	187 132,00 zł	0,1814	103,1599	23.08.2017	I przetarg (-)			
17	Dobrzykowice	276/1	usługi motoryzacyjne/stacja paliw	951 852,00 zł	0,6536	145,6322	30.08.2017	I przetarg (-)			
			RAZEM:	7 482 706,00 zł							



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

Podejmowane czynności i wydarzenia w których uczestniczył Wójt Gminy Czernica

27 czerwiec

7:05-7:15- kontrola realizacji robót na budowie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach

9:30-11:00- posiedzenie Zespołu monitorującego budowę Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach

9:50-10:00- wręczenie medalu za długoletnie pożycie małżeńskie (jubileusz 50 lecia) w siedzibie USC

28 czerwiec

8:00-8:15- kontrola realizacji robót na budowie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach

30 czerwiec

-unieważnienie postępowania na termomodernizację z powodu wartości ofert przekraczających wysokość środków przeznaczonych przez zamawiającego na realizację tego zadania, wraz z analizą wstępną zadań zamiennych do realizacji w bieżącym roku

- uzgodnienia z Wrobudem w sprawie treści aktu notarialnego dot. budowy infrastruktury w Jeszkowicach w związku z projektem uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

3 lipiec

-11:15-11:45- wizytacja budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach oraz budowy obiektu świetlicy z parkingiem i drogą dojazdową w Chrzastawie Małej



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

- uzgodnienia z projektantem w sprawie zmiany studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek przylegających do cmentarza parafialnego w Dobrzykowicach.

5 lipiec

- 7:30-7:45- kontrola budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach
- analiza cesji i rozliczeń z wykonawcą robót kanalizacji Wojnowic
- spotkanie z Inżynierem Kontraktu w sprawie koordynacji robót na budowie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach
- 18:45- kontrola budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach

6 lipiec

- kontrola budów: ul. Odrzańska w Łanach; świetlica w Chrzastawie Małej (parking z drogą dojazdową)
- uzgodnienia z projektantem w sprawie projektu zamiennego na budowie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach w zakresie wewnętrznej linii zasilającej oraz kanalizacji sieci informatycznych
- 15:00-16:00- podpisanie umowy notarialnej z Wrobudem w sprawie budowy infrastruktury technicznej w Jeszkowicach



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

7 lipiec

-7:20-7:30- kontrola postępu robót na budowie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach

14:00-14:30- spotkanie z nowym prezesem zarządu Wojskowych Zakładów Łączności w Czernicy

11 lipiec

-7:20-8:00- kontrola budów: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach; świetlica w Chrzęstawie Małej (parking z drogą dojazdową)

- wizja w Ratowicach na nieruchomościach do ew. sprzedaży inwestorowi lub pozostawienie do użytkowania przez sołectwo

- spotkanie z dwoma pracownikami socjalnymi i kierownikiem GOPS w sprawie zakresu pomocy dla jednej z mieszkanek gminy

12 lipiec

-8:00-8:20- kontrola postępu robót na budowie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach

- analiza dokumentacji przetargowej dowozu dzieci do szkół

- praca nad projektami uchwał rady gminy

13 lipiec

-7:10-7:20- kontrola przebudowy ul. Odrzańskiej w Łanach

-posiedzenie Zespołu monitorującego budowę Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

14 lipiec

- Spotkanie z właścicielami nieruchomości przy ul. Podwale w Kamieńcu Wrocławskim w sprawie partycypacji w remoncie tej ulicy

17 lipiec

- Spotkanie z Inżynierem Kontraktu w sprawie realizacji harmonogramu rzeczowo - finansowego na budowie Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Dobrzykowicach.
- Spotkanie z Prezesem Polbusa w sprawie rozkładu jazdy autobusów tego przewoźnika przez Ratowice.

18 lipiec

- 8:00 - 8:45- Wizytacja terenu budowy Zespołu Szkolno- Przedszkolnego oraz drogi dojazdowej przez Zespół monitorujący.
- 9:00 – 9:15 – Kontrola postępu robót na budowie parkingu i drogi dojazdowej do świetlicy w Chrzastawie Małej.
- Spotkanie z prezesem OSP Nadolice Wielkie.

19 lipiec

- Spotkanie z sołtysem Krzykowa w sprawie zabezpieczenia majątku ruchomego świetlicy w Krzykowie na czas remontu wraz z informacją o zakresie remontu tej świetlicy na potrzeby szkoły w Dobrzykowicach.
- Udział w sesji rady gminy.



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

20 lipiec

- 7:10 – 7: 45 - Kontrola budowy: Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Dobrzykowicach i remontu przedszkola w Czernicy.
- spotkanie z pełnomocnikiem Konsorcjum Firmy Balzola Polska sp.z o.o i Balzola (podmiot z Hiszpanii) w sprawie rozliczeń i budowy Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Dobrzykowicach.

21 lipiec

- Analiza dokumentacji projektowej na oświetlenie ul. Widawskiej w Dobrzykowicach.
- Spotkanie z inspektorem Państwowej Inspekcji Pracy w sprawie kontroli umów cywilnych zawieranych przez gminę

24 lipiec

- 7:10- 8:20 – Kontrola budów: Droga dojazdowa do Zespołu Szkolno- Przedszkolnego i sama budowa tego Zespołu; parking i droga dojazdowa przy świetlicy w Chrzóstawie Małej; wizja na drogach tłuczniowych w Chrzóstawie Małej.
- Spotkanie z Wiceprezesem Gminnych Ochotniczych Straży Pożarnych.

25 lipiec

- Uzgodnienie w sprawie wizyty Wojewody Dolnośląskiego na budowie Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Dobrzykowicach
- Spotkanie Prezesem Stowarzyszenia Sami Swoi w sprawie organizacji festynu w dniach 26-27.08
- Posiedzenie Zespołu monitorującego budowę Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach .
- 16:20- 16:40- Kontrola postępu remontu przedszkola w Czernicy.



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

26 lipiec

- 7:40 -8:20 – Kontrola budów: ul. Odrzańska w Łanach; Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach z drogą dojazdową.
- Uzgodnienia z sołtysem z Krzykowa w sprawie Dożynek Gminnych.

27 lipiec

- Analiza oferty przetargowej na remont świetlicy w Ratowicach na oddziały szkolne.
- Analiza akt sprawy dot. odszkodowań za drogi publiczne przejęte przez gminę z mocy prawa w Nadolicach.
- Analiza dokumentów przetargowych: na budowę chodnika na ul. Kolejowej w Czernicy; dokumentację projektową dot. sieci wod- kan. na terenach inwestycyjnych w Dobrzykowicach

28 lipiec

- Udział w wizytacji budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach przez Wojewodę Dolnośląskiego

31 lipiec

- 7:05- 8: 00- Kontrola budów: ul. Odrzańska w Łanach; Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dobrzykowicach wraz z drogą dojazdową; remont w przedszkolu w Czernicy.
- Spotkanie z mieszkanką w sprawie zmiany planu miejscowego.
- Praca nad projektami uchwał na sesję Rady Gminy.
- Spotkanie z sołtysem Krzykowa w sprawie organizacji Dożynek Gminnych



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

1 sierpień

- Analiza rozliczeń finansowych z firmą realizującą budowę Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach z udziałem Inżyniera Kontraktu.
- Spotkanie z potencjalnym podwykonawcą na budowie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach.

2 sierpień

- 7:10 – 8:00 – Kontrola budów: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dobrzykowicach; świetlica w Krzykowie (adaptacja na oddział szkolny); parking i drogi dojazdowej w Chrzastawie Małej przy świetlicy.
- Spotkanie z sołtysową z Jeszkowic w sprawie częściowego pokrycia kosztów organizacji imprezy charytatywnej dn.12.08.2017r.
- Podpisanie w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego umowy na sfinansowanie zadania pn. „Stworzenie Wiejskiego Centrum Społecznego Krzykowa poprzez wyposażenie świetlicy wiejskiej i zagospodarowanie terenu zielonego na działce nr 217/1”.

Kwota promesy wynosi 24 852 zł.





SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

3 sierpień

- Kontrola stanu remontu przedszkola w Czernicy.
- Analiza dokumentacji przetargowej na ul. Podwale w Kamieńcu Wrocławskim.
- Analiza wniosku wykonawcy na drogę dojazdową do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w zakresie aneksowania terminu jej wykonania
- Posiedzenie Zespołu monitorującego budowę Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach
- Wydłużenie terminu składania ofert na e- usługi i oświetlenie ul. Widawskiej w Dobrzykowicach w związku z brakiem dostępności do zakładki „Przetargi” w BIP, z przyczyny leżącej po stronie firmy informatycznej obsługującej gminę.

7 sierpień

- 7:10-7:45- Kontrola budów: ul. Odrzańska w Łanach; Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dobrzykowicach wraz z drogą dojazdową
- Analiza projektu planu transportowego
- Rewizja udziału gminy w projekcie e- usługi w zakresie postępowań przetargowych na oprogramowanie i sprzęt oraz nadzór techniczny nad realizacją.

8 sierpień

- 7:10-7:45 – Kontrola budów: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dobrzykowicach wraz z drogą dojazdową; remont przedszkola w Czernicy.
- Analiza wniosków do projektu planu transportowego



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

9 sierpień

- 7:30-8:00 – Kontrola budów: ul. Odrzańska w Łanach; Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach.
- Spotkanie z inicjatorką zagospodarowania terenów publicznych w sprawie aneksowania porozumienia z gminą.
- 15:00- 16:30- Posiedzenie Zespołu monitorującego budowę Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach w sprawie rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
- 17:00-17:30 - Spotkanie z kilkoma właścicielami nieruchomości przy ul. Odrzańskiej w Łanach w sprawie ułożenia frezu wraz z ich udziałem finansowym.
- 17:30- 18:00- Spotkanie z przedstawicielami właścicieli nieruchomości przy ul. Jesionowej w Nadolicach Wielkich w sprawie ich udziału w przygotowaniu i sfinansowaniu dokumentacji projektowej oraz ewentualnego wkładu w finansowaniu budowy tej drogi

10 sierpnia

- Uzgodnienie treści ankiety autora planu transportowego oraz metodologii i miejsc zbierania ankiet

11 sierpień

- 7:10 - 7:25 – Kontrola budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowiczach.
- Spotkanie z prezesem Stowarzyszenia Sami Swoi w sprawie organizacji festynu w dniach 26-27.08
- Spotkanie z dyrektorem Gminnej Biblioteki Publicznej w sprawie wkładu finansowego do projektu obchodów święta 11 listopada.



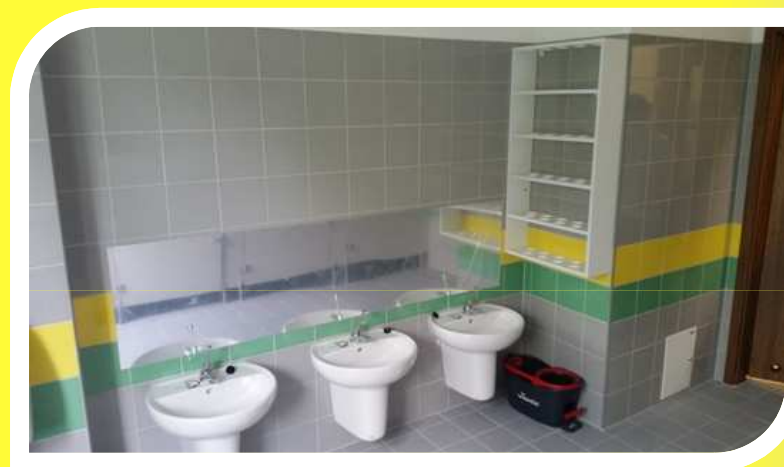
SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

14 sierpień

- 7:00-7:20- Kontrola budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach wraz z drogą dojazdową.
- Spotkanie z sołtysem z Gajkowa w sprawie dokumentacji na drogę (ul. Wesoła w Gajkowie).

16 sierpień

- Odbiór wyremontowanych m.in. węzłów sanitarnych w przedszkolu w Czernicy.



18 sierpień

- 7:15- 7:30 - Kontrola budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach wraz z drogą dojazdową.



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

19 sierpień

- 14:20- Kontrola budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach.
- Udział w Dożynkach Gminnych w Krzykowie.



20 sierpień

- Udział w Dożynkach Parafialnych w Łanach.
- Kontrola przebudowy ul. Odrzańskiej w Łanach.

21 sierpień

- Podpisanie umowy notarialnej na zbytą działkę w Dobrzykowicach pod budownictwo jednorodzinne.



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

22 sierpień

- Kontrola budów: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach, świetlica wiejska w Krzykowie.
- Praca nad projektami uchwał Rady Gminy.

23 sierpień

- Analiza kolejnych umów podwykonawczych na budowę Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach
- Przyjęcie podatkiczki w sprawie obciążeń daninami lokalnymi
- Ustalenie zakresu remontu odzyskanego lokalu w Kamieńcu Wrocławskim oraz podłogi w Ratowicach (termin).

24 sierpień

- 7:10- 7:30- Kontrola budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach wraz z drogą dojazdową.
- Analiza uwag Inżyniera Kontraktu do umów podwykonawczych na budowę Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach.
- Analiza i akceptacja dokumentów finansowych dot. rozliczeń z podwykonawcami Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach.



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

25 sierpień

- Podpisanie umowy na e- usługi w siedzibie Starostwa Powiatowego pomiędzy liderem (Starosta Powiatu Wrocławskiego) z Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego. Wartość projektu ok. 11 400 000 zł w tym dofinansowanie dla gminy ok. 640 000 zł. Realizacja do połowy 2018 r.
- Spotkanie z organizatorami festynu Sami Swoi.
- Uzgodnienia odbiorowe świetlicy w Chrzęstawie Małej wraz z parkingiem i drogą dojazdową (uzyskanie pozwolenia na użytkowanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego)





SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

26- 27 sierpień

- Udział w XIV Festynie Sami Swoi w Dobrzykowicach.



28 sierpień

-7:05-7:15- Kontrola remontu ul. Odrzańskiej w Łanach.

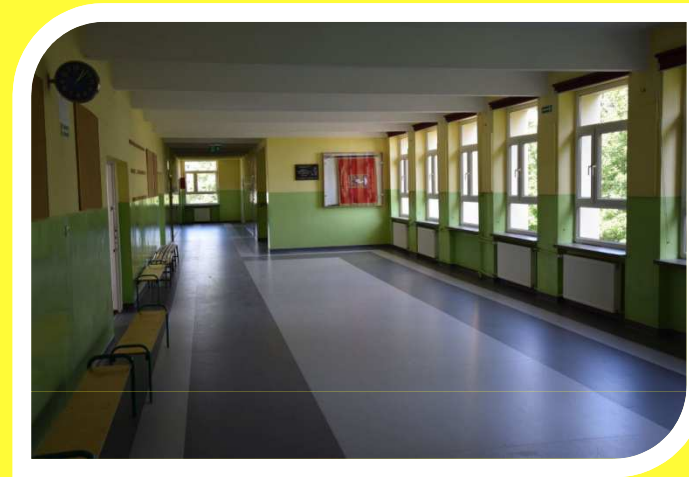
- Przygotowanie informacji o pracy między sesjami.



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

29 sierpień

- 7:30-8:00- Kontrola budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach
- 8:15-9:00- Kontrola prac remontowych w świetlicy w Krzykowie oraz ułożonych wykładzin na korytarzach i w niektórych pomieszczeniach w Szkole Podstawowej w Czernicy



30 sierpień

- 7:30-7:45 - Kontrola remontu ul. Odrzańskiej w Łanach
- 8:00-8:10 - Kontrola prac remontowych w świetlicy w Krzykowie



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ